CYNLLUN DATBLYGU LLEOL AR Y CŶD

Cofnodion cyfarfod a gynhaliwyd 9 Medi 2011
Galeri, Caernarfon

Yn Bresennol: **Cyngor Gwynedd**
Cyng Trefor Edwards
Cyng OP Huws
Cyng Arwel Pierce
Cyng John Wyn Williams
Cyng Owain Williams

Cyngor Sir Ynys Môn
Cyng WJ Chorlton – Chair
Cyng Hywel Eifion Jones
Cyng Clive McGregor
Cyng Eric Roberts

Swyddogion
Gareth Jones, Environmental Service Manager
Nia Haf Davies (NHD), JPPU Manager
Bob Thomas, Team Leader, JPPU
Sasha Davies (SD), Cyngor Sir Ynys Môn
Sioned Williams (SW) – Cyngor Gwynedd

Ymddiheuriadau: Cyng Lewis Davies – Cyngor Sir Ynys Môn
Cyng Kenneth Hughes – Cyngor Sir Ynys Môn
Cyng W Gareth Roberts – Cyngor Gwynedd

---

1. YMDDIHEURIADAU

Nodwyd yr ymddiheuriadau fel yr uchod.

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Dim

3. MATERION BRYS

Dim

4. **COFNODION**

Derbyn y cofnodion blaenorol fel rhai cywir.

5. **RHAGLEN GWAITH UPCC – Cynllun Datblygu Lleol ar y cyd**

Diweddariad gan rheolwr yr uned NHD

- **Cytundeb Cyflawni**
  - Mynd o flaen Cyngor Llawn Môn mis Medi a Chyngor Llawn Gwynedd ym mis Hydref. Cam nesa i'w ei gyflwyno i Llywodraeth Cymru (LIC).

- **Cofrestr Safleoedd Posib**
  - Ymgynhoriad ar methodoleg yn mynd ymlaen tan 15 Medi 2011.
  - Agor y cofrestr yn mis Hydref – fydd llythyrau yn cael eu gyrru i mudiadau a unigolion ar basdata CDLl a rhestr Safleoedd Posib Môn, yn rhoi eglurhad ar y broses ac yn gofyn am cynnigion tir. Cysylltu â darparwyr Isadeiledd am anghenion tir.
  - Cadarnhau fydd Aeloedau a Cynghorau Cymuned yn cael eu ymgynghori.

- **Adroddiad Sgopio AC/AAS**
  - Ymgynghoriad wedi dod i ben 8 Medi 2011. Grŵp Tasg Cynaldwyedd wedi cyfarfod ar yr 8 Medi 2011. Fe fyddem yn asesu'r sylwadau a dderbyniwyd ac yn adrodd yn ôl maes o law.

- **Anghenion Cyflogaeth**
  - Scott Wilson yn darparu adroddiad ar Tir Cyflogaeth. Disgwyl adroddiad interim, erbyn diwedd mis Medi a'r adroddiad terfynol erbyn diwedd mis Hydref.

- **Anghenion Tai (y ddwy ardal)**
  - Papur ar faterion fydd yn dylanwadu i roi arweiniad i lefelau twf. Ffigyrau tai ddim ar gael hyd yn hyn ar Wylfa B. Angen mwy o gydweithio rhwng Cynllunio ac Economaidd i greu twf economaidd. Angen datrys broblem pobl ifanc yn gadael yr ardal.

- **Tai Gwag**
  - Angen ffigyrau Tai Gwag ac eu cysidro yn yr adroddiad. Mae Môn wedi penodi Swyddog Tai Gwag. Gyrrwyd holiadur allan i drigolion Môn yn cynnig cymorth i lenwi'r tai gwag.

- **Gweledigaeth, Amcanion ac Opsiynau Twf**
  - Yn barod wedi cylchu papur ar y prif faterion i'w ystyried a beth fuasai'r weledigaeth ac amcanion. Fe fydd diweddariad ar papur yma yn y cyfarfod nesaf.

- **Astudiaeth Capasiti Trefol**
    - Gwaith maes ar gyfer prif ganolfannau Ynys Môn wrthi cymryd lle angen ei gwblhau a cynnal asesiad mewnol o potensial rhai safleoedd.

- **Astudiaeth Capasiti Ynni Adnewyddol**
    - Swyddogion yn casglu gwybodaeth yn unol ar fethodoleg gan y Cynulliad.

- **Papurau Testun**
    - Gwaith yn mynd ymlaen ar diweddaru prif papurau testun yn ymwneud efo Poblogaeth A Thai, Cyflogaeth, Manwerthu a Twristiaeth.

- **Methodoleg effaith Iaith Gymraeg**
    - Wrthi yn trafod hefo swyddogion priodol o fewn y ddau Gyngor ar gyfer datblygu methodoleg briodol.

<u>Materion a Godwyd</u>

- Yn flaenorol yn Ynys Môn cafodd yr aelodau gyfle i wneud sylwadau ar y tiroedd gafodd ei gynnig yn y gofrestr. A fydd yna gyfle yn y broses newydd.
- Sut fath o waith sydd yn cymeryd lle ar y papur anghenion tai.
- Angen cadw pobl ifanc yn yr ardal a cael gwell cydweithrediad rhwng cynllunio a datblygu economaidd efo prosiectau sydd yn dod a budd economaidd i'r ardal.
- Pwysigrwydd Tai Gwag wrth ystyried anghenion tai i'r dyfodol.

<u>Ymateb Swyddogion</u>

- Methodoleg y gofrestr ymgeisio safleoedd yn dangos y meini prawf fodd bynnag mae Aelodau y ffynhonnell defnyddiol ac fe fydd cyfle i roi mewnbwn i'r broses.
- Papur anghenion tai yn ystyried materion megis rhagolygon y Cynulliad, Cytundeb gogledd Cymru, tueddiadau adeiladu tai, dylanwadau economaidd, capasiti o fewn ardal gan gynnwys effaith ieithyddol. Ystyried opsiynau ffigyrau twf a trafod rhain efo rhan ddalwyr.
- Materion economaidd yn ystyriaeth berthnasol wrth ddelio efo ceisiadau. Canllaw Cynllunio Atodol ar y gweill ar berthynas gwaith rhwng Economaidd a Cynllunio, angen ffurfioli'r berthynas.

6. PROSIECTAU A RHAGLENNI DATBYLGU'R ECONOMI MÔN A GWYNEDD

Ynys Ynni

Cyflwynodd SD rhaglen yn amlinellu cyd destun Ynys Ynni:

- DU angen gwariant cyfalaf o £200bn mewn ynni
- Erbyn 2020 defnydd DU o ynni adnewyddadwy 37% a DU niwclear 26%
- Ymwelodd Gweinidog Gwladol dros Egni â Ynys Môn
- Gweledigaeth y Rhaglen i sefydlu Ynys Môn fel canolfan o fri fyd enwog mewn Ymchwil a Datblygu, Cynhyrchu a Gwasanaethu Ynni Carbon Isel Cynaliadwy

- Sector preifat gyda diddordeb yn yr ardal. Prosiectau eraill yn cynnwys cwmnïau gyda diddordeb mewn datblygiadau yng Ngogledd yr Ynys, Môr Iwerddon a datblygiadau micro gynhyrchu
- Ynys Môn yn bresennol ar 55% GVA
- Ynys Ynni yn bwysig i Isranbarth a Gogledd Cymru. Mae Ynys Ynni yn edrych ar holl rhaglenni ynni
- Pwyntio allan y potensial economaidd i Ynys Môn a Gogledd Cymru ar ran cyflogaeth
- Datblygu Fframwaith Etifeddiaeth Ynys Ynni –lle rydym eisiau bod erbyn 2025
- Gwaith Tîm Ynys Ynni gyda cysylltiadau â Gwynedd
- Gweithio yn agos gyda sector breifat
- Cydlynu llawr o'r gwaith
- Creu swyddi newydd i bobl ifanc Môn
- Cydweithio yn mynd ymlaen ar nifer o grŵpiau rhaglen gwaith
    - Grŵp Grid
    - Addysg a sgiliau – i sicrhau cyfleon i bobl lleol
    - Cadwyn Cyflenwi – LlC yn arwain
    - Iechyd – Iaith a Diwydiant
    - Cyfathrebu
    - Bwrdd Ynys Ynni yn cael ei gadeirio gan Tim Stone
    - Fforwm Strategol – Sioned Williams (Gwynedd) yn aelod
    - Graff yn dangos tyfiant yn yr economi drwy effaith Ynys Ynni
    - Trefnu polisïau Interim, gwelliant ffyrdd a threfi.
    - Christian Branch (CSYM) yn adnodd ychwanegol ac yn creu prif linc i'r UPCC
    - Sefydlu cyd weithio rhwng Rhaglen Ynys Ynni a Uned Polisi Cynllunio ar y Cŷd i ddatblygu polisïau cadarn i ddelio â'r tyfiant

- Buddsoddiad o £8bn mewn datblygu Wylfa B hyn yn cymharu efo'r prosiect Olympaidd yn Llundain
- Manteision a cyfleon   unigryw i sicrhau fod ein economi lleol yn ffynnu.
- Angen sicrhau cysylltiad cryf efo Polisi Cynllunio i sicrhau fod polisïau priodol mewn lle ar gyfer cael y budd gorau allan o ddatblygiadau megis Wylfa B.
- Y bwriad yw creu CPC efo Horizon ar gyfer cael adnoddau ychwanegol i ddelio efo'r ceisiadau. Bydd hyn yn briodol i ddatblygiadau eraill mawr yn yr ardal hefyd. Cyfle i UPCC gael adnoddau o rhain.
- Gweithio yn agos efo cymunedau ar yr Ynys ar gyfer sicrhau buddiannau cymdeithasol.

<u>Materion a Godwyd</u>

- Teimlo fod yna fylchau o fewn rhai polisïau megis ynni adnewyddol ac yn benodol tyrbinau gwynt. Ymwybodol o problemau yn Powys. Ddim yn glir os yw'r polisïau yn cefnogi clystyrau yntau un neu ddau yma ac acw.
- Codwyd pwynt ynghylch â Egni Llanw yn yr Afon Fenai fel ffynhonnell o bŵer.
- Faint o sicrwydd sydd yna y bydd Wylfa yn mynd yn ei flaen.

- Modd delio efo datblygiadau ynni adnewyddol mawr yn iawn y cynlluniau bach sydd yn creu problemau.

<u>Ymateb Swyddogion</u>

- Barn yr Adran Cynllunio yw mae'r ffordd orau i ddelio hefo anghenion Wylfa yw trwy gael CDLl mewn lle mor fuan a phosib.
- Gwaith ar gyfer creu Canllaw Cynllunio Atodol ar gyfer Tyrbinau Gwynt yn cymeryd lle ar hyn o bryd.
- Mae gwaith ymchwil ar gyfer yr Afon Fenai wedi bod ond oherwydd amgylchedd y Fenai dim diddordeb yn ddiweddar.
- Roedd cyhoeddiad o Polisi Cenedlaethol Prydain yn gam mawr ymlaen. Penderfyniad cynllunio yn gorwedd gyda'r 'IPC' yn Llundain ac yn disgwyl fydd y cais yn cael ei chyflwyno erbyn diwedd 2013 ac ymgynghoriad cyhoeddus erbyn 2014. Datganiad o ymgynghoriad cyhoeddus gan Horizon yn mynd o flaen Bwrdd y Comisiynwyr mis Hydref a disgwyl fydd y dogfen llawn ar gael erbyn mis Tachwedd.
- Gwaith ar capasiti ynni adnewyddol yr ardal i dderbyn datblygiadau a fydd yn sail tystiolaeth i unrhyw Canllaw Cynllunio Atodol yn y maes yma.

Blaenoriaethau Economaidd Gwynedd

Cyflwyniad gan SW (Economaidd Gwynedd)

- Gan amlaf ddim geiraf polisiau cynllunio yw'r broblem o ochr datblygu economaidd ond yn hytrach dehongliad o'r polisi yw'r gwrthdrawiad mwyaf.
- Tri prosiect blaenoriaeth i Gwynedd dros y tair mlynedd nesaf yw:
    - Gwynedd Werdd a'r Sector Carbon Isel
        - Holl bwysig cydweithio gyda cymdogion
        - Sut i greu cymunedau fwy hunan gynhaliol
        - Lleihau trafnidiaeth
        - Cyfleon economaidd, bwyd yn lleol
        - Canolbwyntio ar ynni am y tair mlynedd nesaf
        - Prosiect defnyddio llanw Pen Llyn, ond heb unrhyw fantais i'r ardal. Beth sydd yn bwysig yw ystyried sut i gael budd economaidd lleol
        - Cyfleon sylweddol gyda Wylfa
        - Swyddog o Wynedd yn rhan o'r cyfarfodydd Môn
    - Ynni Adnewyddol a Ynni Carbon Isel
        - Canllawiau gan llywodraeth ynni i'r cymunedau lleol
        - Canolbwyntio ar prosiectau bychan
        - Cyfleon mawr am ddatblgiadau Hydro yn yr ardal, datblygiad Llanberis yn esiampl
        - Cyflwyno system ynni adnewyddol i adeiladau cyhoeddus
        - Edrych ar cyfleon tyfu cnydau ar gyfer ffactrïoedd biomas yn yr ardal

        - Creu panel i ffurfio cynllun ar gyfer prosiectau yn y dyfodol
        - Cydweithio â Economaidd Môn er mwyn budd i'r ardal gyfan.

  - Gwynedd Ddigidol
        - Edrych ar ardaloedd heb Band Eang, Gwynedd yw'r ardal waethaf ar gyfer mynediad i'r band eang o ardaloedd difreintiedig
        - Angen uwchraddio'r rhwydwaith i osgoi problemau
        - Angen sicrhau fod datblygiadau newydd yn cynnwys seilwaith priodol ar gyfer band eang i'r dyfodol

- Datblygiadau'r Sector Feddygol, Gwyddoniaeth ac Uwch Dechnoleg
  - Penderfyniad i ganolbwyntio ar un maes gwaith
  - Cynllun ar y Cŷd yn effeithio'r ddwy ochor
  - Trafod safle ar Parc Menai ar gyfer sefydlu canolfan ymchwil fydd yn creu 50 o swyddi erbyn dechrau 2012
  - Angen denu buddsoddiad – cwmnïoedd cenedlaethol i leoli yn yr ardal
  - Trafodaethau ynglŷn a Ysgol Feddygol fuasai fudd mawr – cytundeb gyda'r Brifysgol yn Gaerdydd

<u>Materion a Godwyd</u>

- Teimlo fod gwrthdaro rhwng polisïau cenedlaethol a datblygu economaidd sut y gellid symud hyn ymlaen yn y broses CDLI.
- Angen edrych ar beth yr ydym yn ei adnabod fel Stad Diwydiannol dyddiau yma a pa ddefnyddiau sydd yn briodol ynddynt.
- Problem cael busnesau lawr i Meirionydd, y rhwydwaith ffyrdd ddim yn ei denu nhw.
- Angen ystyried cyfleodd dŵr yng Ngwynedd, llawer o egni mewn afonydd trwy'r Sir.
- Cefnogol iawn i'r swyddi newydd yn y canolfan ymchwil beth yw'r cefndir i hyn.

<u>Ymateb Swyddogion</u>

- Angen sicrhau fod Economaidd yn rhan o'r broses ymgynghori o'r dechrau ac eu mewnbwn yn hanfodol.
- Gwaith ar Anghenion Cyflogaeth yn edrych asesu dynodiadau presennol ac anghenion i'r dyfodol a bydd cyfle i asesu rôl stadau diwydiannol yn y Cynllun newydd.
- Gwaith sgopio capasiti o fewn yr ardal fydd yn dangos faint o botensial datblygiadau hydro sydd yn yr ardal.
- Partneriaeth yw'r swyddi rhwng Betsi Cadwaladr y Brifysgol ac Ysbyty Gwynedd. Fe fydd y Brifysgol yn cyflogi Swyddi Prifysgol Bangor. Y gobaith yw denu cwmnïau fel partneriaeth.

7. UNRHYW FATER ARALL

Dim