Gwasanaeth
Democrataidd
Democratic Service
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

PANEL CYNLLUNIO DATBLYGU LLEOL AR Y CYD

Cofnodion o gyfarfod y Panel a gynhaliwyd ar **26 Mehefin 2015**
Ystafell Gynhadledd 1, Llangefni

Presennol:

Cyngor Gwynedd

Cyng. Gwen Griffith
Cyng. John Brynmor Hughes
Cyng. Dyfrig Jones
Cyng. Dafydd Meurig
Cyng. John Pughe Roberts
Cyng. John Wyn Williams
Cyng. Owain Williams

Cyngor Sir Ynys Môn

Cyng. Lewis Davies
Cyng. Richard Dew
Cyng. Ann Griffith
Cyng. Victor Hughes

Swyddogion:

Rhun ap Gareth	Uwch Gyfreithiwr (CG)
Gareth Jones	Uwch Rheolwr Gwasanaeth Cynllunio, Amgylchedd a Gwarchod y Cyhoedd (Dros dro)(CG)
Nia Davies	Rheolwr - UPCC
Eirian Harris	Cymhorthydd Cefnogol Cynllunio - UPCC
Jim Woodcock	Pennaeth Gwasanaeth Cynllunio & Gwarchod y Cyhoedd

Ymddiheuriadau: Cyng. John Arwel Roberts
Cyng. Nicola Roberts

1) YMDDIHEURIADAU

Fel y nodwyd

2) DATGANIAD BUDDIANT PERSONOL

Dim

3) MATERION BRYS

Ni chyflwynwyd unrhyw faterion brys.

4) CYNLLUN DATBLYGU LLEOL AR Y CYD – ADBORTH, CAMAU NESAF AC AMSERLEN

Cyflwynwyd adroddiad gan Nia Davies yn rhoi adborth, camau nesaf ac yr amserlen. Rhoddwyd gwybodaeth ynglŷn â'r ymgynghoriad cyhoeddus, nifer o sylwadau a dderbyniwyd a'r mathau o faterion a godwyd.

Esboniwyd y broses o gofrestru'r holl sylwadau ac yn dilyn hyn bydd gohebiaeth yn cael ei gyrru i bob unigolyn, grŵp a sefydliad a gyflwynodd sylwadau. Pan gwblheir hyn bydd adroddiad a fydd yn cynnwys crynhoad o bob sylw unigol yn cael ei greu, a fydd ar gael i'r cyhoedd i'w archwilio.

Hefyd, mi fydd 5ed rhifyn o'r newyddlen yn cael ei chyhoeddi yn rhoi gwybodaeth ar yr ymgynghoriad cyhoeddus am y Cynllun Adnau a throsolwg o'r camau nesaf sydd rhaid eu dilyn a'r amserlen ar eu cyfer.

Yn unol â gofynion Rheoliadau'r Cynllun Datblygu Lleol, cyn i'r Cynllun Adnau gael ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru mae'n ofynnol i'r Cynghorau ystyried newidiadau fuasai angen mewn ymateb i unrhyw sylwadau a dderbyniwyd.

Cyfeiriwyd at y canllawiau a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru a'r Arolygiaeth cynllunio ynglŷn â'r broses o ystyried sylwadau am gynlluniau adnau. Nodwyd y gallir gwneud mân newidiadau golygyddol neu fân newidiadau a fyddai'n golygu gwella eglurder neu gysondeb mewnol y Cynllun Adnau. Cyfeiriwyd at yr angen i fod yn sicr bod angen gwneud newidiadau mwy sylweddol (newidiadau a ffocws) ac mai dim ond ychydig o'r rheini ddylid fod angen. Mae'r adroddiad yn adnabod cyfres o faterion sydd angen rhoi ystyriaeth iddynt wrth asesu'r sylwadau.

Nodwyd y bwriad i greu adroddiadau ar y materion a rhestrir yn 5.2 - i) - vii) a'u cyflwyno i'r Panel rhwng mis Gorffennaf a Rhagfyr 2015, er mwyn hwyluso trafodaeth cyn i benderfyniadau cael eu gwneud ar sut i ymdrin â hwy yn y Cynllun.

Amlinellwyd fel y dangoswyd yn yr adroddiad y camau nesaf a'r amserlen i gwblhau'r Cynllun.

Pwyntiau a Godwyd:

- Cafodd yr Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd ei longyfarch ar y gwaith ar gyfer y Cynllun.
- Holwyd pa ganran o'r sylwadau oedd yn cwestiynu'r ffigwr tai.

- Gofynnwyd a fydd modd rhoi ystyriaeth i'r Cynllun Datblygu Rhanbarthol a fydd yn cael ei gyhoeddi yn ystod mis Gorffennaf oherwydd yr oblygiadau i fentrau gwledig o ran argaeledd ffynonellau ariannol.
- Nodwyd pryderon ynglŷn â busnesau bychan yng nghefn gwlad yn cael eu symud i stadau diwydiannol – mynegwyd fod angen busnesau bychan yng nghefn gwlad.
- Cytunwyd fod angen rhoi sylw gofalus i'r sylwadau a dderbyniwyd yn ystod y cyfnod ymgynghori cyhoeddus a gofynnwyd am sesiynau hyfforddiant. Byddai hyn yn gwella dealltwriaeth yr Aelodau o'r mesurau a ellir eu cymryd i ymateb i'r sylwadau.
- Holwyd os oedd 'Bil Cynllunio (Cymru)' yn effeithio paratoad y Cynllun.
- Cyfeiriwyd at sylwadau a dderbyniwyd ynglŷn ag effaith y Cynllun ar yr iaith Gymraeg. Nodwyd nad oedd TAN20 bellach yn caniatáu i awdurdodau cynllunio ofyn am ddatganiad ieithyddol ym mhob achos. Felly rhaid cadarnhau fod y Cynllun yn cefnogi'r iaith Gymraeg.
- Gofynnwyd a fyddai adroddiad am ffermydd solar yn cael ei chyflwyno i'r Panel - mae nifer o geisiadau wedi eu cyflwyno yn Ynys Môn.

Ymatebion:

- Esboniwyd nad oedd y canran o'r sylwadau am ffigwr tai'r Cynllun yn uchel. Cytunwyd i baratoi tabl i ddangos y nifer o sylwadau a dderbyniwyd fesul rhan o'r Cynllun.
- Mewn ymateb i'r ymholiad ynglŷn â pholisïau amaethyddol esboniwyd fod sawl polisi mewn lle i ddelio gyda'r mater. Nodwyd byddai ystyriaeth yn cael ei roi i sylwadau 'NFU' ac y bydd modd edrych ar wybodaeth berthnasol newydd.
- Ynglŷn â busnesau bychan, esboniwyd fod polisïau cyfredol yn bodoli sydd yn cefnogi busnesau bychan yng nghefn gwlad.
- Cytunwyd i drefnu sesiwn codi ymwybyddiaeth cyn cynnal trafodaethau am y pynciau o fewn y Cynllun.
- Cafwyd cadarnhad nad ydi'r 'Bil Cynllunio' yn effeithio paratoad y Cynllun.
- Nodwyd y sylw ynglŷn â sicrhau bod y Cynllun yn cefnogi'r iaith Gymraeg.
- Cytunwyd i edrych os derbyniwyd sylwadau am y polisi ynglŷn â ffermydd solar ac i adrodd am hynny ac unrhyw wybodaeth newydd fydd i law ar y mater yma.

5) DYDDIAD A LLEOLIAD Y CYFARFOD NESAF

Cyfarfod nesaf i'w gynnal 30 Gorffennaf 2015 yn Glyder Fawr, Caernarfon.