YR HAWL I SIARAD YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

CANLLAWIAU GWEITHREDOL

PWYLLGOR CYNLLUNIO HYBRID

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i drydydd parti siarad mewn pwyllgorau cynllunio.

Mae'r daflen hon yn amlinellu trefniadau gweithredol ar gyfer siarad mewn pwyllgor a'r drefn i'w ddilyn wrth ddymuno cyflwyno cais i annerch y Pwyllgor.

PA FATERION Y GELLIR EU DWYN I SYLW'R PWYLLGOR

Mater i chwi yw beth y dymunech ei ddwyn i sylw pwyllgor ond o dan y Ddeddf Cynllunio mae'n rhaid i benderfyniadau ar geisiadau cynllunio fod yn unol â'r cynlluniau datblygu a chanllawiau cenedlaethol oni bai bod ystyriaethau cynllunio eraill yn cyfiawnhau penderfyniad sydd yn groes. Ni all y Cyngor wrthod caniatâd cynllunio dim ond am y rheswm bod gwrthwynebiadau wedi eu cyflwyno na chymeradwyo cais dim ond am fod nifer yn ei gefnogi neu fod dim gwrthwynebiad.

Rhaid i'r materion a godir gennych ymwneud ag ystyriaethau materol cynllunio e.e.

- Y polisïau yn y cynlluniau datblygu perthnasol a chanllawiau cynllunio cenedlaethol
- Penderfyniadau apeliadau blaenorol
- Effaith ar gymeriad, harddwch ac edrychiad ardal e.e. safle, graddfa, maint, uchder a dyluniad
- Effaith ar fwynderau trigolion cyfagos e.e. oriau defnydd, gor-edrych, amharu'n ormodol, a sŵn traffig
- Effaith ar ddiogelwch priffyrdd e.e. gwelededd gwael, diogelwch cerddwyr, parcio, dwysedd y defnydd

Ychydig neu ddim sylw a ellir ei roi i faterion nad ydynt yn ystyriaeth faterol cynllunio ac yn faterion preifat e.e.

- Sefydlogrwydd tir, traeniad, rhagofalon tân, glanweithdra a lle mewnol (ymdrinnir â'r rhain yn bennaf dan ddeddfwriaeth ar wahân i Gynllunio e.e. Rheoliadau Adeiladu)
- Cymeriad personol yr ymgeisydd.
- Anghytundeb ynglŷn â pherchnogaeth y tir yr effeithir arno.

- Hawliau tramwy preifat a thraeniau a hawlfreintiau preifat a chyfamodau.
- Effaith y bwriad ar werth eiddo
- Cystadleuaeth fasnachol e.e. rhwng siopau, tai bwytai, modurdai a.y.b.
- Colli golygfeydd

Dim ond yr ymgeisydd, ei asiant neu'r rhai sydd eisoes wedi cyflwyno sylwadau ysgrifenedig o fewn y cyfnod ymgynghori 21 niwrnod a all wneud cais i annerch y pwyllgor.

Dim ond un person sy'n cael siarad o blaid neu yn erbyn cais. Caniateir i wrthwynebydd ac ymgeisydd siarad unwaith ar gais cynllunio yn unig. Os yw mater yn cael ei ohirio, ac eich bod wedi siarad yn y Pwyllgor hynny, ni fydd hawl i chwi siarad y tro nesaf y bydd y cais ger bron y Pwyllgor.

SUT I GYFLWYNO CAIS I SIARAD YN Y PWYLLGOR

Mae'r drefn i'w dilyn ar gyfer cyflwyno cais yr un fath i bawb a ddymunai siarad mewn pwyllgor. Eich cyfrifoldeb chwi yw darganfod os yw'r cais penodol y dymunech siarad arno i'w gyfeirio i'r pwyllgor neu i'w ystyried dan hawliau dirprwyedig. Gallwch ddarganfod hyn drwy gysylltu â'r Uned Cynllunio neu drwy safle We'r Cyngor www.gwynedd.llyw.cymru

Rhaid cyflwyno cais ysgrifenedig i siarad i'r Gwasanaeth Cynllunio neu e-bostio Cynllunio@gwynedd.llyw.cymru <mailto:Cynllunio@gwynedd.llyw.cymru> cyn gynted â phosibl, a fan bellaf erbyn hanner dydd ar y dydd Gwener cyn y Pwyllgor.

Dylai eich cais gynnwys eich enw a'ch manylion cyswllt gan gynnwys rhif ffôn yn ystod dydd ynghyd â manylion y cais cynllunio penodol a'r cyfeirnod os yn bosibl.

Ond un person all siarad, ac os oes nifer o bobl yn dymuno siarad mae'n rhaid iddynt benderfynu pwy o'u plith fydd y siaradwr, a rhoi gwybod i'r Gwasanaeth Cefnogol Cynllunio yn ysgrifenedig neu drwy e-bost: cynllunio@gwynedd.llyw.cymru Un amod y cynllun hwn yw eich bod yn caniatáu i'r Cyngor roi eich manylion cyswllt i eraill (sydd o'r un farn) sy'n dymuno siarad er mwyn eich cynorthwyo i enwebu siaradwr. Pe na bai hyn yn arwain at gytundeb, yr unigolyn cyntaf i roi gwybod i'r Cyngor a gaiff ganiatâd i siarad.

Rhoddir caniatâd i chwi siarad os yw'r cais ar agenda'r pwyllgor yn unig.

Gallwch archwilio'r adroddiadau ar raglen y pwyllgor o leiaf 3 diwrnod gwaith cyn y cyfarfod unai yn y Swyddfa neu ar 'Dilyn a Darganfod Ceisiadau Cynllunio' ar safle we'r Cyngor Ni fydd y Gwasanaeth Cynllunio yn derbyn cyfrifoldeb dros fethu â chysylltu â chwi trwy'r manylion cyswllt a gyflwynir gennych.

Hysbysir yr ymgeisydd/asiant, os nad yw wedi rhoi cais i siarad yn y pwyllgor, os ceir rhybudd gan wrthwynebydd o ddymuniad i siarad, fel y gall ymarfer ei hawl i ymateb iddo yn y pwyllgor

SIARAD YN Y PWYLLGOR

Oni bai bod Cadeirydd y pwyllgor yn nodi fel arall, gwrandewir ar y ceisiadau cynllunio yn unol â'r drefn y maent yn ymddangos ar y rhaglen a gyhoeddwyd ac ni ellir gohirio cais ar sail na allwch fod yn bresennol neu oherwydd nad ydych yn barod i siarad pan fydd y Cadeirydd yn cyflwyno cais. Gallwch dderbyn gwybodaeth o'r swyddfa cynllunio ynglŷn â lleoliad y cais y dymunwch siarad amdano ar y rhaglen.

Anfon fideo/Anerchiad Ysgrifenedig :-

Bydd gofyn i chi gyflwyno fideo i'r Gwasanaeth Cynllunio erbyn 5pm ar y dydd Iau cyn y Pwyllgor.

Rhag ofn y bydd problemau technegol gofynnir i chi ddarparu copi ysgrifenedig o'ch anerchiad i'r Gwasanaeth Cynllunio erbyn 5pm y dydd Iau cyn y Pwyllgor y bydd y cais yn cael ei glywed ynddo.

Yn unol gyda'r drefn siarad arferol, noder na ddylai'r fideo o'ch cyflwyniad nac eich anerchiad ysgrifenedig fod yn fwy na 3 munud o hyd.

Pwysleisir mai cyfrifoldeb yr unigolyn sydd gyda diddordeb i siarad fydd i holi a derbyn cadarnhad am pryd bydd cais penodol yn cael ei chyflwyno i'r Pwyllgor.

Mynychu'r Pwyllgor o'r Siambr – Siambr Dafydd Orwig, Swyddfeydd Cyngor Gwynedd, Caernarfon, LL55 1BN

Bydd angen cofrestru i siarad erbyn 5yh ar y dydd Iau cyn y Pwyllgor gan ddatgan eich bod yn bwriadu mynychu'r Pwyllgor mewn person.

Mae'n rhaid i chwi fod yn bresennol yng nghyfarfod y Pwyllgor a chyflwyno eich hun i'r Cyfreithiwr erbyn 12.45 p.m. Fel arfer bydd y Pwyllgor yn dechrau am 1.00 p.m. Bydd y Cyfreithiwr yn egluro'r trefniant a'r eisteddle i chwi siarad y pryd hynny.

Cyffredinol:-

Pan wahoddir chwi gan Gadeirydd y Pwyllgor, gallwch siarad unwaith ac am hyd at 3 munud a dylid pwysleisio'r pwysigrwydd o gadw'n gaeth at yr amser. Nid oes angen ail adrodd yr holl bwyntiau a wnaed mewn unrhyw lythyrau gan fod y pwyntiau wedi eu hanfon i'r aelodau cyn dyddiad y pwyllgor. Cynghorir chwi i ganolbwyntio ar y prif

bwyntiau sy’n achosi pryder i chwi neu yr ydych yn gefnogol iddynt. **Ni chaniateir dosbarthu unrhyw ddeunydd ysgrifenedig, lluniau neu ddefnyddio unrhyw offer cyflwyno.**

Ar ôl siarad mae’n rhaid gadael i’r pwyllgor drafod y mater ac ni ddylech ymuno yn y drafodaeth hon. Gall y Cadeirydd ofyn cwestiwn/cwestiynau os bydd angen eglurhad ar rai o’r pwyntiau a godwyd.

PENDERFYNIAD GAN Y CYNGOR

Fel arfer gwneir penderfyniad yn y cyfarfod ond weithiau fe ohirir tan gyfarfod dilynol er mwyn gwneud archwiliad o’r safle gan y Pwyllgor. Os cynhelir ymweliad safle ni chaniateir siarad cyhoeddus ar y safle.

Bydd yr Uned yn hysbysu’r ymgeisydd/asiant o’r penderfyniad ar ôl dyddiad y pwyllgor

GWYBODAETH YCHWANEGOL

Os dymunwch fwy o wybodaeth ynglŷn â beth sy’n digwydd yn y pwyllgor cynllunio ac esboniad o’r math o benderfyniadau gall y pwyllgor ei wneud, gweler y daflen Trefniant y Pwyllgor Cynllunio ar wahân neu cysylltwch â’r Swyddfa Cynllunio.